

Купить помещение свободного назначения за 3 500 000 рублей на пр-кт Гагарина, 21

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, пр-кт Гагарина, 21

3 500 000 Р

50 000Р за м²



70.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продаётся просторное, тёплое помещение 70 м² в самом центре Смоленска (пр-т Гагарина). Отлично подойдёт для: мастерской автосервиса склада пункта выдачи хранения авто или инвентаря малого производства Преимущества: Качественный ремонт Отдельный санузел Бетонные стены, сухое, надёжное помещение Подведены все коммуникации (отопление, вода, канализация) — временно отключены, но есть возможность подключить Удобный заезд, охраняемая территория ГСК Центр города: отличная логистика, рядом остановки, жилая застройка Цена ниже рыночной — объект универсальный, вложений не требует. Идеален как для бизнеса, так и как надёжный инвестиционный актив. Высота въездных ворот -3.3м, ширина-3.2м. Высота потолков- 4.4 м. Полное юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 116766 Номер в базе: 4144100

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156506160](tel:+79156506160)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



