

Купить помещение свободного назначения за 4 990 000 рублей на Николаева улица, д.52

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Николаева улица, д.52

4 990 000 Р

80 484Р за м²



62.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продам офисное помещение, назначение: нежилое, с отдельным входом на улице Николаева, примыкает к магазину "Николаевский". Помещение состоит из парикмахерского зала, зоны для мастера маникюра, 3 водных точек, 3 помещений свободного назначения. Есть балкон, свой отдельный вход. Облагороженный заезд. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. На данный момент есть действующие арендаторы. Просмотр по предварительной договоренности. Звоните - будем рады ответить на все Ваши вопросы!

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Елена Соболева](#) Руководитель

Телефон: [+79203112061](tel:+79203112061)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	1
Высота потолков	2.7 м	Наличие водоснабжения	да
Покрытие пола	плитка		

