

Купить помещение свободного назначения за 6 210 000 рублей на ул Матросова, 18А

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Матросова, 18А

6 210 000 Р

115 000Р за м²



54.00 м²

Общая

-1 из 9

Этаж

Вложи рубли Выгодно Срочная продажа Продается помещение свободного назначения площадью 54.6 м2 в ленинском (центральном) районе города Смоленска. Располагается на цокольном этаже многоквартирного дома 2018 года постройки. В помещении сделан ремонт: по всей площади уложена плитка, в двух комнатах натяжные потолки, стены выровнены и окрещены, санузел отделан плиткой. Из коммуникаций есть: электричество, холодная вода (но установлен кран с подогревом), и центральное отопление. Помещение располагается на первой линии, с отдельным входом, с большим пешеходным трафиком, а так же напротив помещения есть общая парковка на 5 машин. Идеально подойдет, под салон красоты или стрит-ритейл, а так же как пункт выдачи заказов или любая другая деятельность. Помещение в аренде, продается как готовый арендный бизнес. Первая линия Отдельный вход Есть арендатор Удобная планировка Прямо на против одного из крупных ВУЗ-ов Смоленска, большой пешеходный трафик Есть парковка рядом с помещением Центральный район города #купить коммерческую недвижимость #купить коммерческую недвижимость в Смоленске #купить коммерческую недвижимость Смоленск #купить офис в Смоленске #купить офис #купить магазин #купить магазин в Смоленске

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156500631](tel:+79156500631)

Характеристики

Этажей всего	9	Этаж	-1
--------------	---	------	----



