

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Киевский пер, 3

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Киевский пер, 3

9 500 000 Р

120 253Р за м²



79.00 м²

Общая

42.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается эксклюзивная и просторная двухкомнатная квартира по адресу г. Смоленск, пер. Киевский д.3. Преимущества квартиры: Общая площадь квартиры составляет 79,5 кв. м. без учета 2-ух лоджий; Индивидуальное отопление; Не требуется ремонт - заезжай и живи + остается вся мебель и техника; Кухня - 10 кв.м. с выходом на лоджию; Комната 1 - 24,1 кв.м. + свой выход на вторую лоджию; Комната 2 - 18,8 кв. м. Просторный и широкий коридор 6 кв.м. Раздельный санузел, площадь ванной почти 5 метров. Квартира находится на комфортном 4 этаже 10-этажного кирпичного дома, с закрытой территорией и своей парковочной зоной. Дом находится в отличном местоположении со всей инфраструктурой: школа, садик, ВУЗы, все необходимые магазины, автобусная остановка, Областная больница всё - в пешей доступности. Придомовая закрытая территория благоустроена, что делает проживание здесь еще более комфортным. Отличная транспортная развязка! Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Условия сделки обсуждаемы, готовы рассмотреть предложения. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Рядом находятся основные улицы: Проспект Гагарина, пр. М.Конева, пр. Киевский, Досуговское шоссе, Кирова. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь сами в достоинствах этого замечательного объекта ...

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156515233](tel:+79156515233)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.90 кв. м	Площадь комнат	24.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

