

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Южный мкр, 25

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Южный мкр, 25

8 100 000 ₽

86 170 ₽ за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

75.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 95005275 Продается уютная трехкомнатная квартира с индивидуальным отоплением в Смоленске по адресу: мкр-н Южный 25. Общая площадь квартиры составляет 94,7 кв. м, из которых 79,7 кв. м жилая площадь и 14,7 кв. м кухня. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Здесь был сделан евроремонт, который включает в себя обновленные полы, стены и потолки. Квартира оборудована современной мебелью и бытовой техникой. Мебель остаётся новым жильцам. Особенностью планировки является удобное расположение комнат, благодаря чему пространство используется максимально эффективно. Санузел раздельный, отделан современной плиткой. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его поддержанию. На придомовой территории есть парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, очень удобный для проживания. В шаговой доступности находится школа 38, детский сад Василёк и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Кроме того, рядом расположены остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой части города. Рядом расположены улицы: Механизаторов, Урожайная, Дачная, Рославльское шоссе, Тихвинка ...

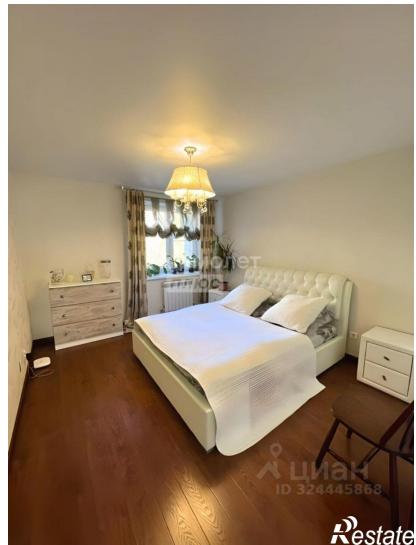
 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190401764](tel:+79190401764)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

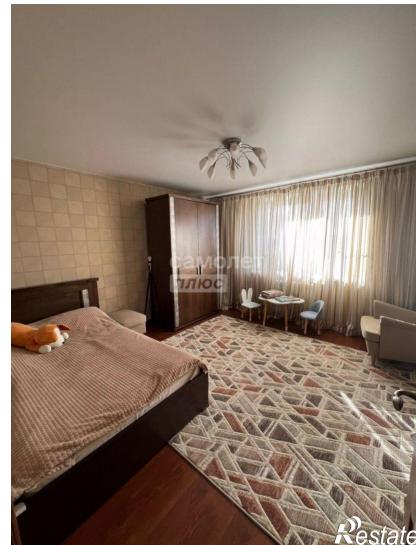


Циан  
ID 324445868

Restate

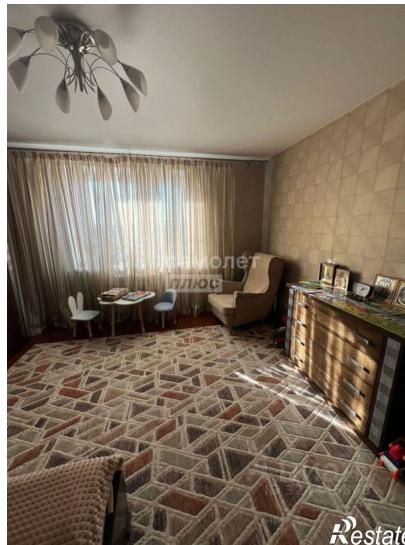


Restate

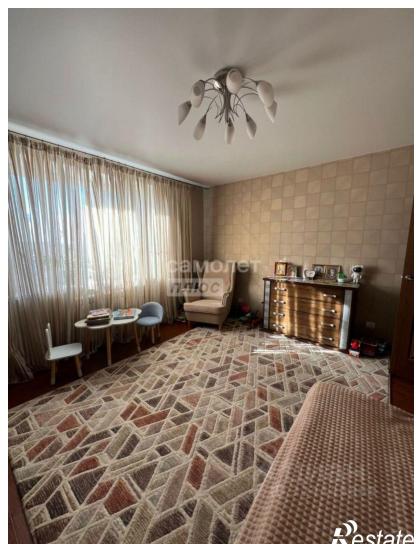


самолет  
плюс

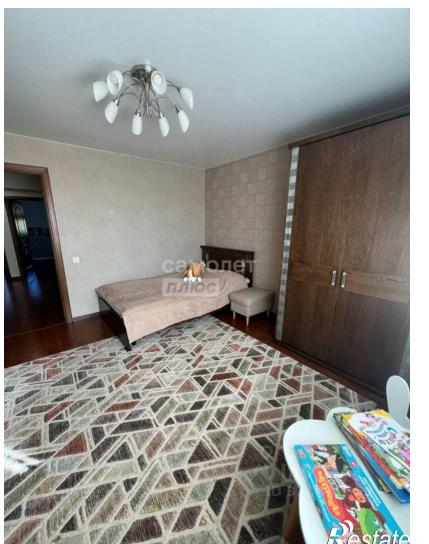
Restate



Restate



Restate



Restate



самолет  
плюс

Циан  
ID 324445868



Restate

