

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проезд Соловиная роща, 18

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, проезд Соловиная роща, 18

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная квартира в микрорайоне Соловиная роща. Соловиная роща по праву считается лучшим для жизни районом в городе: он сочетает в себе тишину, уют, камерность и развитую инфраструктуру вблизи от прекрасного парка. Расположение. Удачное расположение дома. В соседнем здании находится детский сад Соловушка. Рядом с домом футбольная площадка, озон/валдберриз, автомат по продаже воды. 5 минутах ходьбы имеются магазины Магнит и Ярмарка. 7 минут ходьбы до трамвайной/троллейбусной остановки и Киселевского рынка со всей инфраструктурой. По близости находится Многопрофильный лицей и 11 школа, около 10 минут пешком. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор и детскую площадку. Квартира. В квартире выполнен качественный ремонт. Индивидуальное отопление, котёл baxi с отдельным термодатчиком. Кухня оборудована встроенной газовой плитой и духовым шкафом bosh. В ванной комнате электрообогрев полов. Жилая комната оборудована кондиционером samsung. Имеется отдельная гардеробная. Балкон застеклён. Площади комнат: Зал 16 кв. М. (3.374.75 м). Кухня 11.11 кв. М (квадратная). Ванная 4.27. Прихожая 4.8 кв. М. Гардеробная 3.25 кв. М. Лоджия 4.56 кв. М. Несущих стен между комнатами нет. В квартире имеется все необходимое для комфортной жизни. Долгов и обременений нет. Быстрый выход ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107617187](tel:+79107617187)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

