

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Котовского, 5Б

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Котовского, 5Б

3 250 000 Р

56 034Р за м²



58.00 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира площадью 58.5 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Смоленск, улица Котовского, дом 5Б. Жилое пространство составляет 34.6 квадратных метров, кухня занимает 5.8 квадратных метров, что создает комфортные условия для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира после косметического ремонта. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Общая атмосфера жилья дополняется наличием балкона, откуда открывается приятный вид на двор и город. В 2026 году планируется капитальный ремонт дома. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а спортивная площадка станет отличным местом для поддержания физической формы и активного отдыха на свежем воздухе. Окружающая инфраструктура включает в себя детский сад, облегчая жизнь семьям с детьми, а также торговый центр, предлагающий широкий спектр услуг и товаров. Также в шаговой доступности находятся магазины, включая популярный супермаркет Магнит. Рядом находится Военная Академия, идеально под сдачу в аренду. Один взрослый собственник. меньше пяти лет в собственности. В ипотеке в Сбербанке.

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100110434](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



