

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Южный мкр, 35

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Южный мкр, 35

2 300 000 Р

45 098Р за м²



51.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2-к квартиру улучшенной планировки в мкр. Южный, д. 35. Квартира подготовлена для ремонта в стиле лофт Что сделано: демонтаж и вынос полов, обоев, части перегородок; демонтаж и вынос штукатурки; установлены хорошие окна; отстроен санузел; залита цементная стяжка и выравнивающий наливной пол; заведены новые коммуникации (вода, канализация, электричество). Что осталось сделать: подготовить и покрасить стены; натянуть потолки; положить ламинат; растянуть наружную проводку; санузел. Планировка позволяет организовать 2 изолированные комнаты и кухню, либо кухню-гостиную и 2 спальни! Проблем с крышей не было и нет. Фото того, что должно было получиться после ремонта, скидываю в конце. Планировал доделать, но обстоятельства... Опыт таких ремонтов есть. Подскажу/помогу, как сделать недорого и красиво. Продажа от собственника.

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156411784](tel:+79156411784)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



