

Купить квартиру за 12 850 000 рублей на ул Ново-Киевская, 9

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Ново-Киевская, 9

12 850 000 Р

142 778Р за м²



90.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Смоленске на Ново-Киевской улице, 9. Общая площадь — 90 кв. м, жилая — 49 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высокие потолки — 2.7 метра, светлые комнаты и окна, выходящие во двор, создают атмосферу уюта и уединенности. В квартире сделан современный евроремонт, что делает ее полностью готовой к проживанию. Просторная кухня площадью 17.5 кв. м идеально подойдет для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть один совмещенный санузел, а также две уютные лоджии, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для семей с маленькими детьми или при переезде. Для жителей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Район богат инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до центра города или других районов, а наличие общественного транспорта в шаговой доступности сделает поездки удобными. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156313051](tel:+79156313051)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



