

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт Строителей, 14

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, пр-кт Строителей, 14

3 500 000 Р

71 429Р за м²

49.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

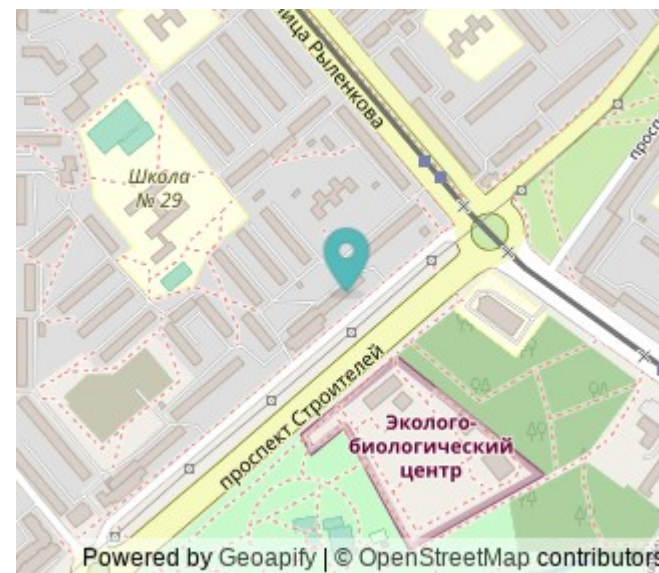
Этаж

Великолепный вид! Напротив ваших окон не будет строительства, и не вырастет неожиданно высоченный дом. Вид на парк. Очень удобная планировка. Окна выходят на юго-восток. Солнце с утра и до обеда. Очень светлая, солнечная. Квартира с момента постройки в собственности одной семьи. Никогда не сдавалась. Два взрослых собственника. Первичная приватизация от 2004 года. ОЧЕНЬ высокий 3й этаж. На уровне 5го этажа. Состояние квартиры - жилое. Дом для работников завода Искра . Лифты новые. Обременений нет. Прописанных нет. Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: проспект Строителей, 14. Общая площадь квартиры составляет 48.7 кв. м, жилая площадь — 28.2 кв. м, кухня — 7.1 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Козырек магазина находится на 2 этажа ниже (с земли он очень высокий и доступ на него невозможен). Он отлично защищает от шума от проезжающих автомобилей. Квартира продается от собственника, поэтому дополнительные комиссии отсутствуют. Возможна ипотека. Квартира без обременений и полностью готова к продаже. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! ДАВАЙТЕ СОХРАНИМ НАШЕ ВРЕМЯ, НЕРВЫ И БУДЕМ УВАЖАТЬ ДРУГ ДРУГА!!!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190413153](tel:+79190413153)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

