

Купить квартиру за 3 090 000 рублей на ул Николаева, 63

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Николаева, 63

3 090 000 Р

75 366Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в сердце города. Расположение — это главное преимущество этой квартиры. Она ждёт вас в самом центре жизни, на тихой и престижной улице Николаева. Вы сможете наслаждаться спокойствием кирпичного дома и удобством 4-го этажа, где всегда оптимальное соотношение света и в шаговой доступности детские сады Аннушка и Бабочка, а также школы 27 и 33. Мечта юного спортсмена станет реальностью рядом с детской школой гимнастики и растяжки. Всего в 10 минутах неспешной прогулки вас ждёт живописный Реадовский парк, Энергетический институт и Дворец Спорта Юбилейный. Остановки троллейбусов, автобусов и маршрутных такси — всё под рукой. А вокруг — множество продовольственных и хозяйственных магазинов, а также маркетплейсов для любых нужд. Это не просто квартира, это — ваш новый, полноценный и комфортный образ жизни в лучшем районе города. Код пользователя: 188876. Номер в базе: 10214579.

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156308705](tel:+79156308705)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



