

Купить квартиру за 2 390 000 рублей на ул Нахимова, 10А

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Нахимова, 10А

2 390 000 Р

54 318Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 44.8 кв. м на первом этаже кирпичного дома в одном из самых развитых и востребованных районов города. Объект отличается рациональной планировкой с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. В спальне предусмотрена функциональная гардеробная зона, позволяющая оптимизировать пространство и отказаться от громоздкой мебели. Квартира находится в состоянии, готовом к проведению чистового ремонта, что дает новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений без необходимости дорогостоящего демонтажа; установлены современные пластиковые окна. Ключевым преимуществом является исключительная локация. Район обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта с удобными маршрутами во все части города. В непосредственной близости расположены детский сад Огонёк и школа 8, что особенно ценно для семей с детьми. Для ежедневных покупок в окружении работают сетевые продуктовые магазины, а благоустроенные дворы и парковые зоны предоставляют множество вариантов для прогулок и активного отдыха. Дом, выполненный из кирпича, сочетает в себе надежность, долговечность и благоприятный микроклимат. Первый этаж предлагает ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107615946](tel:+79107615946)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



