

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Шевченко, 13

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Шевченко, 13

11 900 000 Р

140 000Р за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 11

Этаж

Продается отличная 3-х комнатная квартира с индивидуальным отоплением и современным евроремонтом в доме повышенной комфортности. Монолитный дом, подземный паркинг, видеонаблюдение, на 1 и 2 этажах расположены офисные помещения и магазины. Квартира не угловая, расположена на 6 этаже, общей площадью с балконом 85,1 кв.м., балкон 5 кв.м., кухня- гостиная 24 кв.м., две изолированные комнаты 18,5 кв.м. и 17 кв.м. с видом на разные стороны, просторная прихожая 13 кв.м., отдельный санузел, балкон из кухни с панорамным остеклением и красивым видом во двор. В квартире сделан современный ремонт из качественных и дорогих материалов, делался для себя и комфортного проживания. В прихожей, на кухне и санузле на полу лежит плитка и сделан теплый пол, в комнатах ламинат, установлены качественные входная и межкомнатные двери, по всей квартире натяжные потолки, санузел отделан плиткой. Установлена дорогая встроенная кухня, которая останется при продаже квартиры вместе со встроенным шкафом в прихожей и большой встроенной секцией для хранения вещей в спальне. Вместе с квартирой за дополнительную плату можно купить машино-место в подземном паркинге этого дома и у вас всегда будет свое личное место для автомобиля. Район с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156416364](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



