

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Шевченко, 44

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Шевченко, 44

3 550 000 Р

84 524Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 117255554 2-комнатная квартира в районе Медгородка! Продаётся 2-комнатная квартира в районе Медгородка, 3 этаж 9-этажного кирпичного дома. Квартира требует ремонта, что даёт вам возможность сделать всё по своему вкусу! Уже сделан пол, заменены окна и остеклен балкон. Сейчас ведётся замена электрической проводки. Выгодное предложение! Успейте купить до повышения цены! Почему стоит купить сейчас? • Кирпичный дом: Тепло зимой и прохладно летом! • 3 этаж: Комфортный этаж! • Лифт: Удобно подниматься! • Полностью заменены окна и балкон: Новые пластиковые окна и остекление балкона стеклопакетами! • Новый пол: Уже сделано! • Сейчас работает электрик: Замена проводки! • Район Медгородка: Вся инфраструктура в шаговой доступности! • Окна на солнечную сторону: В квартире всегда светло и тепло! • Мусоропровод: Удобно и гигиенично! • Двор: Детская и спортивная площадки! • Возможна ипотека: Поможем с оформлением! • Тихие соседи • Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни. Информация для покупателя: • Год постройки дома: 1985 • Общая площадь: 41 м² (плюс лоджия 9 м²) • Площадь кухни: 7 м² • Раздельные комнаты • Требуется ремонт • Свободная продажа Не упустите возможность выгодно купить квартиру! Звоните прямо ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Толмачев Константин](#)

Телефон: [+79645759558](tel:+79645759558)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

