

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на мкр Королевка, 9А

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, мкр Королевка, 9А

6 850 000 P

129 245P за м²

×

 53.00 м²
 28.50 м²
 8.00 м²
 2 из 10

 Общая
 Жилая
 Кухня
 Этаж

Просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки расположена в одном из самых развитых и спокойных микрорайонов города. Объект предлагается к продаже с полной меблировкой и современной бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после сделки. Ключевое преимущество — автономная система отопления, обеспечивающая значительную экономию на коммунальных расходах и независимость от сезонных отключений. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты, ориентированные на север и юг, обеспечивают комфортный температурный режим в любое время года. Квартира не является угловой. Из кухни и меньшей комнаты есть выход на застекленные балкон и лоджию, выходящие на разные стороны дома, что гарантирует хорошую инсоляцию и постоянное проветривание. В помещении выполнен качественный косметический ремонт с подвесными потолками, установлена практичная мебель. Санузел раздельный, оборудован душевой кабиной. Дополнительное удобство создает просторная кладовка, которая может служить гардеробной. Главное достоинство объекта — его безупречная локация. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. В радиусе 100 метров расположены: Остановка для 13, 34, 38 маршрутов (20 метров) Поликлиника Взрослая и Детская - 100 метров Магнит, хозяйственный магазин, текстиль, ателье ...

● 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79190407067



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

Этаж 2 Этажей всего 10

Площадь жилая 28.50 кв. м Площадь кухни 8.00 кв. м

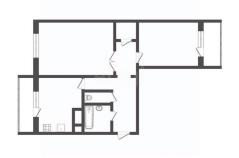


















-R'estate



