

Купить квартиру за 14 350 000 рублей на ул Шевченко, 75В

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Шевченко, 75В

14 350 000 Р

59 792Р за м<sup>2</sup>



240.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагается к покупке многоуровневая квартира (4-х этажный таунхаус 240 м<sup>2</sup>). Лучшее предложение в данном сегменте недвижимости! В доме десять квартир. Отличная планировка: два жилых этажа 120 м<sup>2</sup>, цокольный этаж 60 м<sup>2</sup> и мансарда 60 м<sup>2</sup>. На первом этаже: кухня-гостиная, холл, сан.узел, кабинет и застеклённая лоджия. На втором этаже: три комнаты, сан.узел, две застеклённые лоджии. На цокольном этаже: отапливаемый гараж, бойлерная и гардеробная. Отличный ремонт. Система теплых полов - весь первый этаж. Все остальные этажи отапливаются батареями. Все коммуникации (газ, вода, канализация) центральные. Высокоскоростной интернет. Закрытая территория, под окнами ещё три места для парковки автомобилей. Уютный двор, хорошие дружные соседи. Великолепное месторасположение, вдали от шумной проезжей части и в тоже время в шаге от всей необходимой инфраструктуры. Рядом сетевые и прочие магазины, прогимназия, школа, детские сады, поликлиника, медицинский центр, заправка, ресторан, фермерский рынок, остановки общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы парк им.1100-летия Смоленска, торговый центр Макси и ледовый дворец. Не упустите возможность жить в квартире, но с комфортом загородной жизни в черте города. Продажа от собственника

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107619442](tel:+79107619442)

## Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



