

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Нормандия-Неман, 6А

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Нормандия-Неман, 6А

4 600 000 Р

75 410Р за м²



61.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся 3-комнатная, не угловая квартира, улучшенной планировки, в жилом состоянии, находящаяся в центре города, с отдельным сан.узлом и комнатами на разные стороны дома. Находится на 9 этаже, сверху есть полноценный тех.этаж, соседи сверху не топают. Дом кирпичный, квартира очень тёплая. Горячую воду отключают на профилактику 2 раза в год по 5 дней (с понедельника по пятницу). Летом, для спасения от жары, установлены 2 кондиционера в спальнях. Железная входная дверь, окна во всей квартире заменены на пластиковые, в том числе, застеклены все-2 лоджии, находящиеся в спальнях, в трех комнатах натяжные потолки. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детские сады, парки, камерный театр, остановки общественного транспорта в любой конец города. В квартире один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, без арестов и долгов, в собственности более 5 лет. Рядом: Николаева, Багратиона, Кирова. Арт. 43792950

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107106338](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



