

Купить квартиру за 6 600 000 рублей

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск

6 600 000 Р

111 864Р за м²



59.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с качественным ремонтом от застройщика в новом доме, сдача которого запланирована на конец сентября. Ключевым преимуществом данного предложения является полная готовность к проживанию без необходимости вложений и ожидания: сразу после получения ключей в течение трех месяцев будет выполнен качественный ремонт по современному проекту. Все работы уже включены в стоимость объекта. Отделка запланирована в актуальной светлой палитре: санузел будет полностью облицован плиткой с установкой ванны, унитаза, зеркала и полотенцесушителя; в прихожей и на кухне предусмотрена укладка плитки, в жилых зонах — практичный ламинат. Стены будут выровнены и подготовлены под покраску, установлены натяжные потолки со встроенными светильниками и качественные межкомнатные двери. Безопасность обеспечивает новая металлическая входная дверь. Особого внимания заслуживает остекление: с лоджии из комнаты открывается вид на зеленую зону, а кухня оборудована панорамным остеклением, что наполняет пространство светом. Квартира расположена на 9 этаже с южной ориентацией окон, что гарантирует отличную инсоляцию в течение всего дня. Во дворе 380 парковочных мест. Рыночная стоимость аналогичной квартиры от застройщика без отделки составляет 6,3 млн рублей, плюс порядка 1 млн рублей на ремонт ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156412104](tel:+79156412104)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



