Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Юннатов пер, 1

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Юннатов пер, 1

3 750 000 Р

104 167Р за м^2

36.00 м^2	19.40 м^2	9.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

ХОРОШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РЯДОМ С 33 ШКОЛОЙ!!! Продается просторная однокомнатная квартира улучшенной планировки в панельном доме, в центральной части города. Дом 1996г. постройки, УК Управдом. Дом по прописке относится к 33 школе. Общая площадь-36.9 кв.м. без учета лоджии, жилая площадь-19.4 кв.м. кухня-9.4 кв.м. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, во все направления. Детские сады: - 16, 43, 11, 12, 10, 15 школы: - 33, 2, 26 - Московский энергетический институт - Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова - Финансовый университет при Правительстве РФ - СГАФКСТ - Смоленский базовый медицинский колледж - Смоленский государственный медицинский университет - бассейн Волна - сетевые продуктовые магазины - отделение Сбербанка - Реадовский парк - ДС Юбилейный Центральный парк с историческими памятниками, музеями, филармонией им. Глинки, драматическим театром им. А.С. Грибоедова и исторической Крепостной стеной, в 40 минутах пешей доступности. Все это решает вопрос культурного отдыха. Квартира не угловая, сделан ремонт: - на полу ламинат - ванная комната и санузел совмещены, облицованы пластиковыми панелями - счетчики на воду - электрический бойлер на случай отключения горячей воды - лоджия-3 кв.м. остеклена ПВХ REHAU, утеплена, натяжной потолок ...

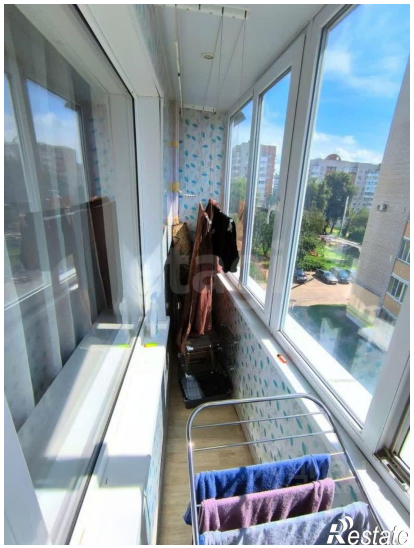
0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

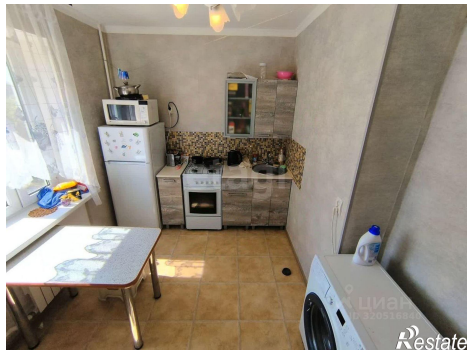
Продавец: Собственник

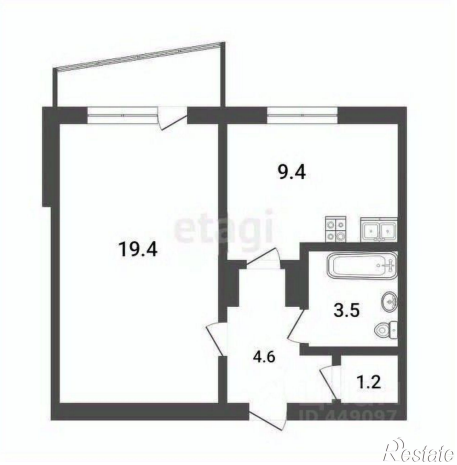
Телефон: +79156409041

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м






9.4
19.4
3.5
4.6
1.2