

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на ул Пржевальского, 12

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Пржевальского, 12

7 550 000 Р

145 192Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уникальное предложение для тех, кто хочет жить в атмосфере уюта исторического центра города Предлагается к покупке двухкомнатная квартира в самом сердце Смоленска. Рядом со входом в Лопанский парк Кирпичный теплый дом, комфортный четвертый этаж Квартира с полным капитальным ремонтом, заезжай и живи! Потолки 3 метра. Изолированные комнаты на две стороны. Раздельный санузел Произведена полная замена всех инженерных систем: - электрики, на каждый электроприбор отдельная силовая линия - системы отопления, включая радиаторы - сантехники, канализации Все стены выровнены под маяк Теплый пол в коридоре, кухне, ванной Межкомнатные двери - массив дуба Окна ПВХ, балкон остеклен Душевая оснащена функцией бани Установлен бойлер на 50 литров на случай отключения горячей воды Из окон открываются живописные виды: с балкона просматривается лодочная станция парка и крепостная стена, из спальни виден Собор и зеленая зона В настоящее время коммунальные службы завершают работы по модернизации магистральных сетей водоснабжения и отопления, а также благоустраивают придомовую территорию Спешите забронировать первым этот уникальный объект, не имеющий аналогов. Звоните! Код пользователя: 79124 Номер в базе: 9212550

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107813041](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



