

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Нахимова, 13Г

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Нахимова, 13Г

4 990 000 Р

87 544Р за м²



57.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В ЦЕНТРЕ ГОРОДА продается ШИКАРНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА улучшенной планировки в ленинском районе. - Квартира располагается на комфортном 6 этаже 9 - этажного панельного дома. Квартира полностью готова к проживанию, из окон открывается вид на солнечную сторону. Отличная планировка, комнаты изолированы, отдельный с/у, просторная кухня, огромная лоджия, тамбур на две квартиры. Кухня площадью 9 квадратных метров оборудована необходимой бытовой техникой, включая холодильник, стиральную машину и посудомоечную машину. В комнате установлен вместительный шкаф для хранения вещей. Квартира без долгов, без обременений; - Один взрослый собственник, в договоре полная стоимость. Возможно использовать как для собственного проживания, так и для реализации коммерческих идей, в виде арендного бизнес. Удобное расположение дома: рядом множество супермаркетов, рынок, поликлиники, два Бассейна, спортивная школа, дет. сады и школы в шаговой доступности! От Центрального парка 15 минут пешком! Во дворе много места для автомобилей, спортивные и детские площадки. Район в дали от промышленных предприятий, остановка транспорта в 50м от дома(Трамвай, маршрутки), во все стороны города. АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ AtlantSiti - это коллектив грамотных специалистов, работающих на рынке недвижимости от 5 лет ...

👁 2 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156512415](tel:+79156512415)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

