

Купить квартиру за 4 860 000 рублей на ул Кирова, 59

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Кирова, 59

4 860 000 Р

103 404Р за м²



47.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 111718802 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается 2-х комнатная квартира в центральной части города, напротив Медицинской Академии по привлекательной цене. Квартира светлая, теплая, просторная с изолированными комнатами, на среднем этаже, кирпичного дома. В квартире выполнен новый современный, качественный и капитальный ремонт: заменена электрика заменены сантехнические и канализационные стоякт новая сантехника ванная в плитке новые радиаторы отопления новые окна Рехау на полу ламинат застекленная лоджия установлена встроенная кухня Всегда чистый подъезд и придомовая территория, аккуратные и доброжелательные соседи. Во дворе есть место для стоянки автомобиля. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура (магазины, школа, медакадемия СГМУ, физинститут СГАФКСТ, медицинский колледж, железнодорожный и строительный техникумы, аптеки и пр.). Центр города в 10 минутах пешком, поэтому в шаговой доступности все городские достопримечательности: театры, музеи, парк - Лопатинский сад, , Сад Блонье, Смоленская крепостная стена, КВЦ Тенишевых и многое другое. Отличная транспортная доступность (остановка автобуса и троллейбуса - 30 метров от подъезда, остановка трамвая 100 метров). Прекрасный вариант для жизни и инвестиций. Близлежащие улицы: Твардовского, Тенишевой, Шевченко, Румянцева ...

👁 3 с 24.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101103584](tel:+79101103584)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



