

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на пр-кт Строителей, 8В

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, пр-кт Строителей, 8В

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Смоленска по адресу: проспект Строителей, 8В. Общая площадь составляет 31 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. В шаговой доступности находится ТЦ Макси, парк Соловьина роща, гимназия 4,29 школы, детские сады. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комната светлая и просторная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. На кухне удобно готовить, а из комнаты есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещен, что экономит пространство. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Придомовая территория ухоженная, а соседи дружелюбные. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины для ежедневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, возможна ипотека. Собственник один, обременений нет, что упрощает процесс покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190412736](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



