

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на мкр Королевка, 8

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, мкр Королевка, 8

2 800 000 Р

75 676Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира с узаконенной перепланировкой расположена в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Большая кухня, изолированная гардеробная, застеклённая лоджия с панорамным видом на город. Санузел совмещённый оборудован просторной ванной и современной сантехникой. В квартире остаётся часть мебели и кухонный гарнитур. Состояние объекта отличное: выполнены качественная отделка, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, входная дверь с надёжным замком. Дом находится в пешей доступности от школы и детского сада (2 минуты), рядом расположены продуктовые магазины, аптека и остановка общественного транспорта, новая поликлиника, новый бассейн. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр города — дорога занимает 15 минут на автомобиле. Рядом детская и спортивная площадки, рядом сосновый парк для прогулок. Подъезд со свежим косметическим ремонтом. У дома большая парковка. Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник, отсутствуют обременения и долги. Для просмотра звоните, договоримся на удобное для вас время. Предоставляется полное юридическое сопровождение. Гарантия чистоты и безопасности сделки. Код пользователя: 177142 Номер в базе: 9081578

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101109476](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



