

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Нахимова, 13Б

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Нахимова, 13Б

5 600 000 Р

72 727Р за м²



77.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 77 кв. м с большой кухней и двумя застеклёнными лоджиями в одном из самых развитых районов города. Квартира очень светлая и тёплая, расположена на удобном этаже, не угловая. Отличная планировка: две изолированные комнаты и одна смежная, что идеально подойдёт для семьи с детьми или организации рабочего кабинета. Кухня просторная, прекрасно подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире выполнен современный ремонт: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, на полу линолеум и ковролин. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительный комфорт. При продаже остаётся вся мебель и часть техники, что позволит сразу заехать и жить без лишних хлопот. Дом после капитального ремонта: заменена крыша, обновлены внутренние коммуникации, подъезд чистый, соседи спокойные. В шаговой доступности находятся Лицей 1 им. академика Б. Н. Петрова, детский сад Огонёк, детская и взрослая поликлиники, ДК Шарм, а также все необходимые магазины и остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобство передвижения по городу. Удобный выезд на улицы Нахимова, Академика Петрова, Кирова, Николаева. Документы полностью готовы к сделке, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Эта квартира отличный вариант для комфортной ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156509141](tel:+79156509141)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

