Купить квартиру за 3 990 000 рублей на ул Нахимова, 13В

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Нахимова, 13В

3 990 000 Р
71 250Р за м^2

56.00 м^2	9.00 м^2	8 из 9
Общая	Кухня	Этаж

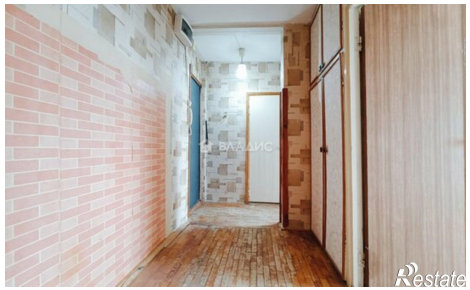
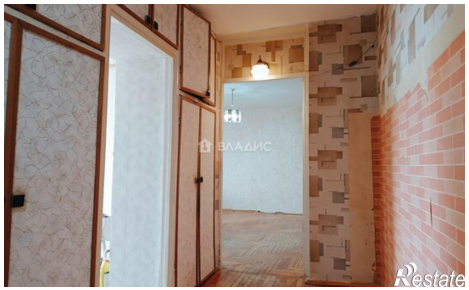
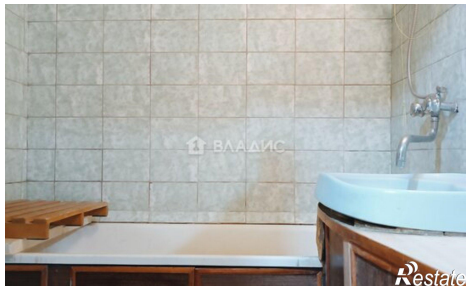
Код объекта: 1671359. Продаётся просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки, в Ленинском районе. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного панельного дома 1992 года постройки. Общая площадь составляет 56 кв. м, из которых жилая площадь — 35 кв. м, а площадь кухни — 9 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. Окна выходят на улицу, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Квартира не угловая, светлая, теплая. В доме установлены СЧЕТЧИКИ ОТОПЛЕНИЯ , в связи с этим вы платите за отопление только в отопительный сезон!!! Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Квартира освобождена от мебели и готова к проведению ремонтных работ. Отличная локация: В пешей доступности школы № 8,№ 17, лицей №1, несколько детских садов, детская и взрослая поликлиники, рынок, до центрального парка Лопатинский сад 30 мин. пешком. Удобная транспортная развязка в любой район города , до остановок 2-3 мин. Не упустите шанс стать владельцем этой просторной квартиры в Смоленске! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. ...

4 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Васильева Марина Валерьевна

Телефон: +79056997466

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

https://smolensk.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-naximova-13v-18232231402/