

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Тульский пер, 1

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Тульский пер, 1

5 800 000 Р

131 818Р за м²



44.00 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 40,8 м² + лоджия 3,84 м² в современном жилом комплексе с огороженной территорией. Дом оснащен системой видеонаблюдения с возможностью удаленного доступа через мобильное приложение, что обеспечивает безопасность жильцов. На придомовой территории расположены парковочные места и детская площадка. Квартира оборудована индивидуальным отоплением, позволяющим регулировать температуру и снижать коммунальные расходы. Внутренняя отделка выполнена с использованием качественных экологичных материалов, создающих комфортную и безопасную среду для проживания. Пространство организовано функционально: предусмотрена гардеробная, которая заменяет громоздкие шкафы и оптимизирует полезную площадь. Лоджия остеклена с утеплением, что позволяет использовать ее круглогодично — здесь удобно размещена стиральная машина, освобождая место в санузле. Из окон открывается приятный вид, а близость парковой зоны обеспечивает тишину и свежий воздух. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся сетевые магазины, аптеки, детские сады, школы и спортивный комплекс. В нескольких минутах ходьбы — Реадовский парк, идеальное место для прогулок и активного отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта с маршрутами ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190415301](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



