

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Зои Космодемьянской, 12

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Зои Космодемьянской, 12

9 900 000 Р

157 143Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме с индивидуальным отоплением для комфортного проживания благодаря продуманной планировке и качественному ремонту. Обе комнаты светлые, окна выходят на две стороны: два во двор с видом на детскую и спортивную площадки, одно — на сквер, что обеспечивает тишину и приятный вид. Просторная кухня оборудована удобным гарнитуром с большим количеством шкафов для хранения, остаётся в собственности нового владельца. В отделке использованы дорогая керамическая плитка, качественная сантехника и стильные обои, создающие уютную атмосферу. Квартира продаётся с мебелью, за исключением холодильника, микроволновой печи и телевизора. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, медицинский центр и дом культуры. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Двор благоустроен: детская площадка с современным оборудованием, зона для занятий спортом. Кирпичные стены дома обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, а индивидуальное отопление позволяет регулировать температуру в квартире по своему усмотрению и экономить на коммунальных платежах. Этот вариант подойдёт для тех, кто ценит комфорт, удобное расположение и готовое жильё без необходимости ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107104494](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



