

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Ново-Краснофлотская, 15

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Ново-Краснофлотская, 15

3 400 000 Р

87 179Р за м²



39.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в Ленинском районе в кирпичном доме в тихом уютном месте. Перепланировка узаконена, документы в порядке, обременений нет, собственник один, в собственности 6 лет. Квартира подходит под ипотеку и наличный расчёт. Квартира куплена в 2019 году. Ремонт делался для себя — с использованием хороших материалов и в спокойной цветовой гамме. Электрика полностью заменена, установлен внутренний щиток. Планировка и оснащение: — Просторная кухня, изготовленная на заказ, с встроенной техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, газовый водонагреватель. — В спальне кровать с подъёмным механизмом и встроенная мебель (шкаф и стол), кондиционер с умным управлением. — Вся техника и мебель новая и в отличном состоянии, использовались 1-2 года. Дополнительно: — Много естественного света, окна выходят на солнечную сторону. — Балкон в первозданном виде, остеклён деревянными рамами. — Пластиковые окна, современная входная дверь. — В квартире тихо — соседей не слышно. Соседи спокойные и адекватные. — В подъезде был ремонт несколько лет назад. — Парковка вокруг дома — свободная, места хватает всегда. Из квартиры забирается: — стиральная машина — телевизор — мелкая бытовая техника с кухни — обеденный стол в зале — стулья Остальная мебель и техника остаются покупателю ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156514783](tel:+79156514783)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



