

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Брылевка, 16

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Брылевка, 16

9 900 000 Р

112 500Р за м²



88.00 м²

Общая

54.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Арт. 107414433 Продается светлая, теплая и очень уютная 3 -х комн квартира в одном из лучших районов нашего города в Микрорайоне Соловьиная роща Новый квартал по привлекательной цене на 4 этаже 7 этажного кирпичного дома. Из окон квартиры прекрасный панорамный вид. Комнаты изолированные. С/У раздельный Квартира с предчистовой отделкой от застройщика, что упрощает сделать ремонт под себя, без демонтажа. Во всей квартире установлены качественные пластиковые окна РЕХАУ Общая площадь 88.6 кв м, комнаты 21, 17, 16.4 кв м, кухня 14 м, гардеробная 2 кв м, лоджия 4.5. Окна выходят на обе стороны дома. Отопление индивидуальное (установлен итальянский котел BAXI), что привлекает низкими коммунальными платежами и очень теплой квартирой. Дом оборудован современным вместительным лифтом. Всегда чистый подъезд и придомовая территория, аккуратные и доброжелательные соседи. Ведется видеонаблюдение по периметру дома. Во дворе много парковочных мест, всегда есть место для стоянки автомобиля. Современная детская и спортивная площадки. Рядом остановка общественного транспорта. Микрорайон Соловьиная роща Новый квартал - это современный жилой комплекс, удачно расположившийся вдали от шумных улиц, и в то же время, до центра города не более 15 минут. Рядом с домом парк Соловьиная роща с озером ...

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101103584](tel:+79101103584)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	54.30 кв. м	Площадь комнат	54.30 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



