

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на мкр Королевка, 16

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, мкр Королевка, 16

3 990 000 Р

99 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

**ВНИМАНИЕ!!!** Продается уютная, просторная однокомнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ и низкими коммунальными платежами. Квартира НЕ УГЛОВАЯ, расположена на десятом этаже. Выполнен качественный ремонт: ламинат на полу в прихожей и кухне, в комнате качественный линолеум; натяжные потолки; окна ПВХ, застекленная лоджия, утеплена; санузел обшит пластиком. Установлены счетчики на газ, воду и электричество. вся мебель и техника, представленная на фото, остается по договоренности. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Аккуратные и доброжелательные соседи, всегда чистый подъезд. По расположению дом удобен подъездом и выездом, возле дома много парковочных мест. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом детские сады: 80, 37, 38, 83; школа 40; множество магазинов; торговый центр Звездный; медицинский центр Медекс. Остановки общественного транспорта: маршрутки 13, 38 непосредственно рядом с домом, в шаговой доступности: 34, 16, 27, автобус 50, что позволяет уехать в любую точку города. Рядом ФОК Семейный с бассейном, сауной и тренажерным залом; сквер с озером Солдатское, что решает проблему культурного отдыха. Полная юридическая проверка и сопровождение на всех этапах сделки. Звоните!!! Не упустите уникальное предложение ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107105301](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



