

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на пер Смирнова, 3/4

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, пер Смирнова, 3/4

4 800 000 Р

84 211Р за м²



57.00 м²

Общая

39.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ!!! Продается просторная трехкомнатная квартира, СТАЛИНКА, в кирпичном доме, в самом центре города. Дом 1941г. постройки, УК Жилищник. Общая площадь-57.1 кв.м., жилая площадь-39.3 кв.м. кухня-9.7 кв.м. Тихие и культурные соседи, всегда чистый подъезд. Возле дома много парковочных мест. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, во все направления. Детские сады: - 15, 10, 12, 48, 4 школы: - 14, 25, 2 - Московский энергетический институт - Российский экономический университет им. Г.В. Плеханова - Финансовый университет при Правительстве РФ - СГАФКСТ - Смоленский базовый медицинский колледж - Смоленский государственный медицинский университет. Магазины: Магнит, Пятерочка, КБ. Торговые центры: Юнона, Центрум, Гамаюн, ЗЕБРА, ЦУМ. Так же рядом кинотеатр Современник, отделение Сбербанка, Реадовский парк и ДС Юбилейный. Центральный парк с историческими памятниками, музеями, филармонией им. Глинки, драматическим театром им. А.С. Грибоедова и Крепостной стеной, в 15 минутах пешей доступности. Все это решает вопрос культурного отдыха. Квартира не угловая, комнаты отдельные на две стороны. В квартире сделан косметический ремонт: - окна ПВХ - высота потолков 3.4 м. - толщина стен 1.5 м. - перекрытия железобетонные - большая ...

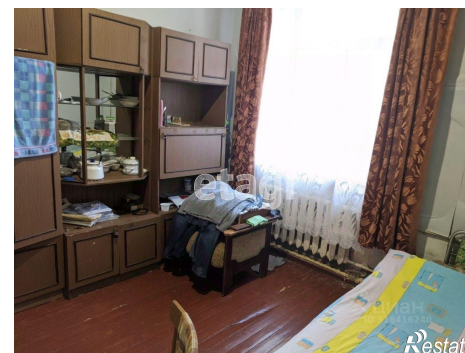
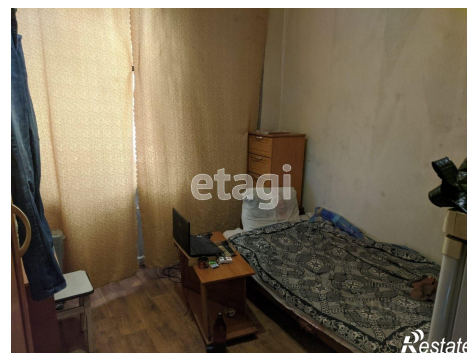
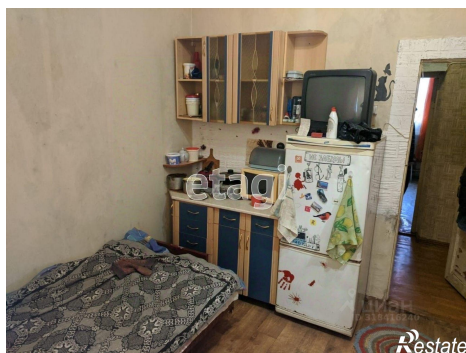
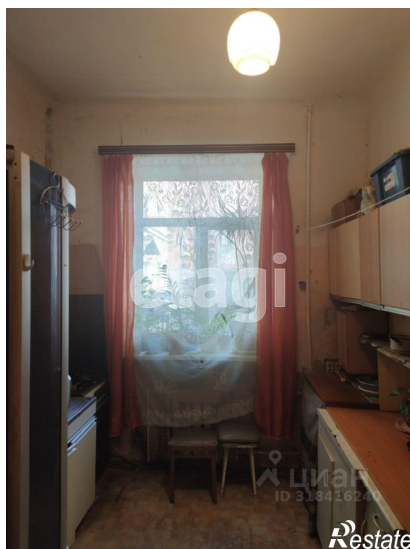
👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156409041](tel:+79156409041)

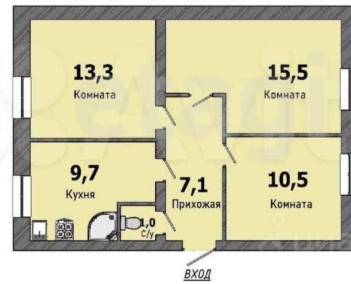
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	39.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м





Собщ = 57,1 м² h= 4,0 м



Restate