Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Николаева, 83

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Николаева, 83

4 100 000 Р
95 349Р за м^2

43.00 м^2	9.00 м^2	7 из 10
Общая	Кухня	Этаж

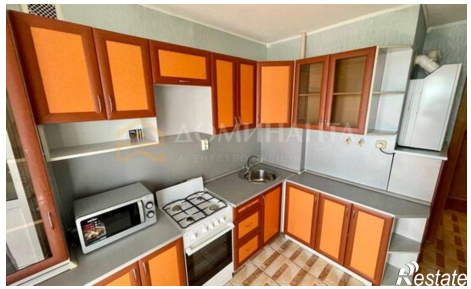
Продается однокомнатная квартира 42кв.м. в доме повышенной комфортности с индивидуальным отоплением в Ленинском районе по ул. Николаева д. 83. - Квартира располагается на 7 этаже десятиэтажного кирпичного дома 2009 года постройки, не угловая, прекрасная планировка на одну сторону, функциональный коридор с возможностью разместить систему хранения для вещей, отдельная кладовая - гардеробная, большой совмещенный санузел, комната 19 кв.м. с нишей-аппендиксом для зонирования пространства, квадратная кухня 9 кв.м., лоджия 5 кв.м. остеклена (остекление алюминиевым профилем, выход на лоджию из кухни и из комнаты). - Квартира в отличном жилом состоянии без признаков износа: новый ламинат в комнате, кафель на полу на кухне и в коридоре, новые обои, кафель в санузле. В квартире остается вся мебель, предметы интерьера и бытовая техника. - Чистый ухоженный подъезд, современная оборудованная детская площадка, ухоженная придомовая территория. - Отличное месторасположение с максимально развитой инфраструктурой, в ближайшем доступе: 21 ,26 средние школы, частные и муниципальные детские сады, остановка общественного транспорта маршрутных такси и троллейбуса, бытовые и продуктовые магазины, торговые центры, ПАО Сбербанк, Реадовский парк, спортивные комплексы и многое другое. - Документы готовы, квартира ...

1 с 03.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: Гречишкин Денис

Телефон: +79056970507

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

https://smolensk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-nikolaeva-83-18232026131/