

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на мкр Королевка, 10

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, мкр Королевка, 10

3 900 000 Р

84 783Р за м²



46.00 м²

Общая

27.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную, двухкомнатную квартиру улучшенной планировки, расположенную на 9-м этаже кирпичного дома (над квартирой находится технический этаж). Это не угловая квартира, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и комфортный микроклимат. В квартире выполнен косметический ремонт, и она полностью готова к проживанию. Новые владельцы получат в своё распоряжение всю необходимую мебель, стиральную машину, холодильник и телевизор. Всё, что нужно для комфортной жизни, уже здесь. Лоджия застеклена и открывает приятный вид на школьный двор, что будет особенно удобно для семей с детьми. В квартире осуществляется центральное отопление, а на подъезд установлен счётчик теплоснабжения. Также предусмотрены счётчики на горячую и холодную воду, которые прошли поверку в 2025 году, что гарантирует прозрачность коммунальных расходов. Квартира юридически чистая, у неё один взрослый собственник. Причина продажи — переезд в другой регион. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Арт. 105927845

👁 1 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107617737](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь комнат	27.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



