

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Гарабурды, 5

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Гарабурды, 5

5 500 000 Р

90 164Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 61.2 квадратных метра на шестом этаже десятиэтажного монолитного дома, построенного в 2019 году. Дом расположен в живописном районе города Смоленска, на улице Гарабурды, которая славится своей зелёной зоной и развитой инфраструктурой. Рядом Рядовский парк. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 31.2 квадратных метра, а кухня 9.8 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Благодаря косметическому ремонту, новым владельцам не придётся вкладывать дополнительные средства в обустройство жилья. Наличие более одного санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает надёжный домофон. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад и парк, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом находятся такие важные объекты, как салон красоты, студия ногтевого сервиса и продуктовый магазин Пятёрочка. Также стоит отметить близость английского детского сада Фан и русской школы ФАНтик, что позволит вашим детям получить качественное ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156402651](tel:+79156402651)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 10         |
| Площадь жилая     | 31.20 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



