

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Рыленкова, 44

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Рыленкова, 44

7 400 000 Р

64 912Р за м²



114.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Общая площадь - 114,8 кв.м Две застеклённые,утеплённые, отделанные пластиковыми панелями лоджии, общей площадью 6,2 кв.м Лоджии и окна выходят на две противоположные стороны Выходящие на улицу из комнат окна - двухкамерные, с тройным остеклением стеклопакеты (производство Германия), изготовлены из массива дерева, обработанного специальной пропиткой Два санузла: Гостевой туалет с раковиной - 1,8 кв.м Совмещенный санузел (ванная, душевая кабина, унитаз, биде, раковина) - 8,4 кв.м Кухня-столовая -14,5 кв.м Жилая площадь - 69,5 кв.м Коридор - 10,7 кв.м Требуется частичный ремонт санузлов, косметический ремонт комнат Район с развитой инфраструктурой, рядом остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, трамваи, маршрутное такси) В шаговой доступности: ТЦ РИМ, ТЦ Кривич, ТЦ Киселевский, Парк Соловьиная Роща, продовольственные магазины (Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток), Фитнес-клубы (Dance academy, Orange club, Body art, Гольфстрим), бары,кафе рестораны (Домино, ДоДо пицца, Hagen, Соловьиная роща), в пешей 10-минутной доступности школы, детские сады, взрослая и детская больницы, центр здоровья Аквариус, спортивно-оздоровительный центр Sapa fitness Код пользователя: 48054 Номер в базе: 4126894

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156304566](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	14.00 кв. м		



