

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Смоленский район, Новосельцы д., Юбилейная ул., д.23

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Смоленский район, Новосельцы д., Юбилейная ул., д.23

4 700 000 Р

114 634Р за м²



41.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Тёплая и комфортная однокомнатная квартира в Новосельцах на Юбилейной д.23, в кирпичном доме с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ отоплением и качественным ремонтом. Квартира расположена 8 этаже 11-го дома. Общая площадь - 41 кв.м. + застекленная лоджия. В прихожей, гардеробной и санузле смонтирован тёплый пол (водяной). В квартире остаётся новая встроенная техника и посудомоечная машина. В доме есть возможность арендовать или купить хоз.кладовку на 1 этаже. Район с развитой инфраструктурой: поликлиника Альфамед, аптеки, Пятерочка, Магнит, Микей (круглосуточный), мясные, овощные и хлебные магазины, кафе, зоотовары, хозяйственный, Fix Price, ателье, магазин канцтоваров, спортзал. Остановка троллейбуса, трамвая и маршрутки в 300м от дома. Низкие коммунальные платежи - в зимний период с отоплением - менее 2 тысяч. Собственник один. Ограничений и обременений нет. Рядом улицы: Шевченко, Ломоносова, Румянцева. Арт. 92938983

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107806601](tel:+79107806601)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

