

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Шевченко, 13

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Шевченко, 13

6 700 000 Р

91 781Р за м²



73.00 м²

Общая

36.60 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ!!! Продается просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки. Квартира в монолитно-блочном энергоэффективном доме, Класс А, с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. (район Медакадемии). Официальный застройщик ООО ГосЗаказКонсалт, дом 2021г. постройки, УК Инвестжилстрой. Общая площадь-73.3 кв.м., жилая-36.6 кв.м., кухня-14.4 кв.м. На территории будет расположен паркинг для жильцов, детские площадки и зоны отдыха. На огороженной придомовой территории установлено видеонаблюдение. Первые этажи займут коммерческие помещения, среди которых будут офисы и магазины. В пешей доступности остановки общественного транспорта во все направления. Детские сады: - 77, 28, 55, 62, 27, 51, 30, 7 Школы: - 12, 16 Квартира очень теплая, не смотря на то, что угловая, комнаты раздельные на одну сторону, во двор. Прекрасный вид на город. Выполнена хорошая предчистовая отделка: - оштукатуренные стены - стяжка пола - высота потолка-3.2 м - окна ПВХ REHAU с панорамным остеклением - ванная комната и санузел разделены - лоджия-5 кв.м с панорамным остеклением - большая прихожая-11.6 кв.м. - вся электрика и сантехника в квартире разведена - щиток с электро автоматами в квартире - счетчики на воду, газ - установлен газовый котел MIZUDO eco - домофон с видеонаблюдением - ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156409041](tel:+79156409041)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	36.60 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



