

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на мкр Королевка, 21

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, мкр Королевка, 21

5 500 000 Р

114 583Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

- Продается теплая и уютная квартира с встроенной мебелью/техникой, индивидуальным отоплением (итальянский котёл Baxi main four) в монолитном 16-ти этажном доме, с двумя скоростными лифтами: пассажирский и большой грузовой. - Домофон, подъезд с собственной парковкой и пандусом. - Тамбур (отапливаемый) с квартирами отделен от лестницы и лифтов, на этаже своя кладовая с ключами и прогулочная веранда. - Свой личный просторный тамбур на две квартиры. - Весь первый этаж дома нежилой: районная поликлиника, стоматология, аптека, пекарня, зоомагазин, пункты выдачи заказов Ozone и WB, кондитерская, ателье и два сетевых продуктовых магазина. - В шаговой доступности конечные остановки общественного транспорта с маршрутами: 13, 16, 34, 38, 42. - Новый общественный парк Парк Авиаторов с сосновым бором, удобными скамейками и мощёными дорожками для прогулок, 5 детских садов, 2 школы, церковь, бассейн и тренажерный зал 1й Семейный . отремонтированный стадион. - Большая парковка на 300 машиномест и детская площадка у дома. - Во всех комнатах натяжные потолки, в коридоре потолок с витражами. - Балкон утеплен. - Качественная сантехника, на полу керамогранит, тёплый линолеум в комнатах. - На кухне установлена система очистки питьевой воды (и обратной минерализации) Аквафор Марион, всегда чистая вода ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190413317](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь кухни	9.00 кв. м		

