

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Нахимова, 16

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Нахимова, 16

3 950 000 Р

77 451Р за м²



51.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Смоленске, на улице Нахимова, 16. Общая площадь квартиры составляет 51,2 кв. м, из которых 33 кв. м жилая площадь. Кухня достаточно просторная 8 кв. м, что позволяет комфортно готовить и собираться за семейным столом. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного панельного дома. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка удачная и функциональная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранение вещей. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде установлен пассажирский лифт, есть пандус и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни рядом с домом. Квартира продается по договору купли-продажи. Вся документация готова к сделке, обременений нет. Подходит под ипотеку, поэтому вы можете рассмотреть варианты приобретения с привлечением банковских средств. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107214413](tel:+79107214413)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

