

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на Центральная улица, 1

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Центральная улица, 1

2 100 000 Р

35 000Р за м²



60.00 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам 3-х комнатную квартиру общ. пл. 60,0 м² (41,5 м² жилая), нуждается в косметическом ремонте на вкус и цвет нового владельца. Водо-тепло-электро-газоснабжение центральное, пластиковые трубы водоснабжения, окна ПВХ везде кроме кухни, высокие потолки (3м), помещения для хранения одежды и вещей. Одна из комнат угловая, но зимой в квартире не холодно (отапливают хорошо). В 2020г. в доме проводился кап. ремонт с заменой крыши, фасада, внутренних коммуникаций. Развитая инфраструктура: рядом остановка общественного транспорта, автобусы и маршрутки ходят регулярно, станция ЖД; Поликлиника, 2 школы, детский сад, Дом культуры с благоустроенным сквером, спортивная площадка; Магнит, Дикси, Светофор, КБ, FixPrice и другие магазины, салоны и аптеки, отделение Сбербанка, маркетплейсы: Ozon, Wildberries, Яндекс-Маркет, всё в 1-5 минутах пешком. Два взрослых собственника (продаем совместно), торг. Лучше звонить после 13:00 или писать сообщения (если на звонок не отвечаю значит думаю что спам, пишите смс), фактический и онлайн-показ, агентства просьба не беспокоить!

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107603652](tel:+79107603652)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



