

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Александра Степанова, 3

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, улица Александра Степанова, 3

6 500 000 Р

92 857Р за м²



70.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

1 из 13

Этаж

Отличная квартира с удобной планировкой возле парка Соловьиная роща. Новый жилой комплекс расположен в экологически чистом зеленом районе. В шаговой доступности, буквально через дорогу, парк Соловьиная роща, новая востребованная школа, находящаяся в 20 метрах от дома, и детский сад, продовольственные и бытовые магазины, Трц Макси, ТЦ Рим, салоны красоты, аптеки и многое другое. Особого внимания заслуживает придомовая территория с современной детской площадкой и видеонаблюдением. О Квартире: - Автономное отопление! Радиаторы с терморегуляцией (вы управляете температурой в квартире, но не обслуживаете котел). Высота потолков 2,7 м, увеличенные оконные проемы, просторная кухня (14м2), панорамный балкон. Заштукатуренные стены (выровнены и подготовлены). Ровная цементная стяжка пола, гидроизоляция в санузлах. По всей квартире поменяна электрика на более мощную и надежную. О Доме: - Колясочные в каждом подъезде, бесшумные лифты (пассажирский и грузовой), дизайнерское оформление холлов и вестибюлей, во дворе дома детские и спортивные площадки, Wifi, видео-домофоны через приложение. Прекрасное расположение дома на пересечении. Улиц (Генерала Паскевича, пр-д Соловьиная Роща, Генерала Трошева и ул. Брылевка) обеспечивает удобный выезд из микрорайона в любую часть города. В шаговой доступности ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101153272](tel:+79101153272)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	13	Площадь кухни	14.00 кв. м

