

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Кутузова, 3А

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Кутузова, 3А

6 500 000 Р

122 642Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с индивидуальным отоплением, отличное расположение. Удобная планировка: изолированные комнаты, гостиная и спальня с дополнительным балконом, просторная кухня с остекленным балконом, большая прихожая, санузел отдельный в плитке, вместительная гардеробная удобно расположена между комнатами. Квартира с хорошим ремонтом: подвесные потолки, пол (ламинат + плитка), хорошие межкомнатные двери, 2 балкона остеклены. Остается встроенная мебель: кухня со встроенной техникой, шкаф в прихожей. Идеально подходит для семейного проживания. Вся инфраструктура в шаговой доступности: ясли, школа №3, детская музыкальная школа. В шаговой доступности два детских сада и бассейн Дельфин, культурно-развлекательный центр Заднепровье, детские развивающие центры и сквер Крылатые земляки -2 мин. Дом расположен внутри дворовой территории. Остановки общественного транспорта во все районы города также расположены в непосредственной близости. Рядом с домом магазины и аптеки. Возле дома всегда можно найти парковочное место для автомобиля. Рядом улицы: Фрунзе, Юрьева, Маршала Еременко. Рассмотрим любую форму оплаты, вся сумма в договоре. Торг уместен. Арт. 101414027

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107106338](tel:+79107106338)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 28.60 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |



