

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Рыленкова, 49

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Рыленкова, 49

4 500 000 Р

71 429Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира 63,2 кв.м. улучшенной планировки в Промышленном районе по ул. Рыленкова д. 49. - Квартира располагается на 3 этаже 9 - этажного панельного дома 1989 года постройки, прекрасная функциональная планировка на две стороны. Параметры: 63,2 кв.м. общая площадь / три отдельные квадратные комнаты 17,2 + 11,5+ 10,4 кв.м./ кухня 8,6 кв.м., окна выходят во двор, санузел раздельный, лоджия 4 м остеклена (выход на лоджию из спальни, остекление пластиковым профилем), объемный коридор с достаточным пространством для организации хранения вещей, отдельная кладовая. Квартира в хорошем жилом состоянии, пластиковые окна, кафель в санузле, счетчики на воду, чистая, ухоженная светлая и очень теплая. Остается большая часть мебели и предметов интерьера. - Обустроенный зеленый двор с клумбами, оборудованная детская площадка, чистый подъезд с ремонтом. - Отличное месторасположение дома с максимально развитой инфраструктурой, в пешей доступности: продуктовые и бытовые магазины, остановка всех видов общественного транспорта, 37, 34, 35 средние школы, несколько детских частных и муниципальных садов, развивающие центры для детей дошкольного и школьного возраста, Киселевский рынок, бассейн, парк Соловьиная роща, поликлиника, частные мед. центры и многое др. - Документы готовы ...

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Райгородская Лидия](#)

Телефон: [+79038948767](tel:+79038948767)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

