

Купить квартиру за 3 840 000 рублей на ул Студенческая, 3

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, ул Студенческая, 3

3 840 000 Р

50 526Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 3 к.к с красивым видом на Крепость! Исторический центр города! Отличное предложение для собственного проживания или для инвестиций! Квартира находится в теплом кирпичном доме на 2 этаже. Дом, крыша и инженерные системы отремонтированы в 2020г., есть технический этаж! Мощные стены, которые обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию! Изюминкой данной квартиры является ее простор и высокие потолки! Комфорт и удобство данной квартиры в изолированной планировке комнат и отдельном санузле! В квартире была произведена замена труб, есть счетчики на воду, электричество. Окна ПВХ во всех комнатах (кроме одной). В шаговой доступности Детский сад, Школа № 28, кафе и рестораны, рынок, скоро рядом открытие торгового Центра! Успенский собор, Смоленская набережная, Колхозная площадь. Остановка общественного транспорта возле дома. Звоните, показ в любое удобное время. Рядом ул.: Большая Советская, Большая Краснофлотская, Бакунина, Беляева, Соболева. Арт. 101039994

👁 2 с 14.04.2025, обновлен 14.04.2025

Продавец: [Швецова Ольга](#)

Телефон: [+79105800907](tel:+79105800907)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

