

Купить квартиру за 6 590 000 рублей на Краснинское шоссе, 6

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Краснинское шоссе, 6

6 590 000 Р

98 358Р за м²



67.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Светлая просторная С КЛАДОВКОЙ - 3.5 метра! Лоджия 7 метров! Общая площадь 65 кв.м - кухня 12м, комнаты 17 и 14м Квартира в центре дома, 3 этаж. Окна на 2 стороны. НЕ НА ШОССЕ! Тихое место. Отличный район и инфраструктура. До центра города на машине 5-7 минут, на маршрутке 10 мин. Рядом школа 5 минут пешком по спокойной дороге. 2 детских садика (3 минуты и 5 минут пешком). Все магазины в доме и рядом. Остановка транспорта рядом с домом. Большой двор для детей, видно с лоджии. Встроена кухня остается со всей техникой (посудомоечная машина и духовка ARISTON, варочная поверхность ГЕФЕСТ). Частично остается мебель. Все люстры и светильники. Газовый котел WESTEN. Регулярное обслуживание, нареканий нет! В детской комнате сделана шумоизоляция стен и стоит новый стеклопакет. Хорошая сантехника. Двери делали под заказ. Пол теплый от котла - кухня и коридор под плиткой. Стены и потолки выровнены немецкой штукатуркой. Ремонт во всех комнатах. Очень вместительная кладовая. Балкон - алюминиевые рамы. Отделка кирпич. Много места! Дом строил Смолстромсервис, УК очень хорошая от застройщика! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ. АГЕНТСТВА ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190401569](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



