

Купить гараж, место в паркинге за 3 500 000 рублей на пр-кт Гагарина, 21

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, пр-кт Гагарина, 21

3 500 000 Р

50 000Р за м²



70.00 м²

Общая

Продаётся просторное, тёплое помещение 70 м² в самом центре Смоленска (пр-т Гагарина). Отлично подойдёт для: мастерской автосервиса склада пункта выдачи хранения авто или инвентаря малого производства
Преимущества: Качественный ремонт Отдельный санузел
Бетонные стены, сухое, надёжное помещение Подведены все коммуникации (отопление, вода, канализация) — временно отключены, но есть возможность подключить
Удобный заезд, охраняемая территория ГСК Центр города: отличная логистика, рядом остановки, жилая застройка
Цена ниже рыночной — объект универсальный, вложений не требует. Идеален как для бизнеса, так и как надёжный инвестиционный актив.
Высота въездных ворот -3.3м, ширина-3.2м. Высота потолков- 4.4 м. Полное юридическое сопровождение сделки. Код пользователя: 116766
Номер в базе: 4144101

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156506160](tel:+79156506160)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



