

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск

2 000 000 Р
216 920Р за сот.



9.22 сот.
Общая

Продается участок с готовым фундаментом (!) в городской черте. Площадь 9,22 сотки. Коммуникации : электричество, городское водоснабжение (!), газопровод непосредственно у границы участка. Категория : земли населенных пунктов (г. Смоленск). На участке залит ленточный фундамент примерно 10 на 10. Улица не сквозная : с одной стороны отгорожена собственным шлагбаумом, с другой стороны тупиком. По обеим сторонам улицы лесные массивы -- возможно в дальнейшем организовать прямой выход с участка в лес или организовать там зону отдыха. По улице уже эксплуатируются несколько жилых домов (коттеджей). Остальные участки раскуплены. 5 минут ходьбы до озера. Живописная природа. На участке имеются многолетние деревья различных пород, Территория поселка обслуживается. Дороги регулярно убираются в зимнее время года, отсыпаются ПГСом. Участок ровный. Межевание проведено. Один взрослый собственник. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Звоните --- договоримся о показе.

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107105156](tel:+79107105156)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

