

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на поселок Дистанция, 16

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, поселок Дистанция, 16

8 000 000 Р

52 288Р за м²



153.00 м²

Общая

СОБСТВЕННИК.РИЭЛТОРОВ БЕЗ КЛИЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ.Дом из пеноблока в районе Колодни до переезда ,обшит сайдингом, все коммуникации в доме.Школа , детский сад, магазин магнит в 20 минутах ходьбы .В 10 километрах от колхозной площади.Находиться на центральной дороге ,подъезд круглый год чиститься.Тихое место от городской суеты,Лес рядом , поют птицы, Сделан фундамент под крытую террасу и проложен тёплый пол в ней для дальнейшего отопления.Отопление с возможностью контроля температуры со смартфона ,первый этаж теплые полы + батареи, второй батареи..Водоснабжение свой колодец воды всегда хватает..Канализация три колодца по три кольца.Очень низкие платежи платите только газ и свет по счетчикам .Новая кухня установлена в 2024 году . Два санузла на первом и втором этаже в плитке.В доме 3 спальни , 2 гостиных ,гардеробная.Потолки везде натяжные. На участке навес под авто, теплица,отдельно стоящий гараж 5м на 7м с мансардным этажом тоже из пеноблока.На участке выложена брусчатка и посажены туи.Дом строился для себя продажа в связи с переездом В другой город.Прописка городская один собственник.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190414069](tel:+79190414069)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	12.6 сот		



