

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Досуговское шоссе, д.20

Смоленская область, Городской округ Смоленск, Смоленск, Досуговское шоссе, д.20

23 000 000 Р

94 650Р за м<sup>2</sup>



243.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается шикарный дом с гаражом в Ленинском районе города. Дом строили для себя на материалах не экономили, все сделано качественно, фундамент ленточный, монолитная плита, стены пеноблок + облицовочный керамический кирпич, крыша металлочерепица 0,5 утепление по балкам 200, чердачное помещение утеплено и отделано, по факту получился полноценный 3 этаж во весь рост. Весь участок выложен брусчаткой, так же имеется второй дом с зоной барбекю на первом этаже и спортзалом на втором, все коммуникации центральные. Ремонт внутри дома заслуживает отдельного внимания: работа дизайнера видна сразу, первый этаж включает в себя вместительную прихожую, гостиную, с/у, кухню-столовую с выходом на террасу: по всему первому этажу выложен теплый пол, на стенах и потолке дорогая венецианская штукатурка, потолок вручную расписан золотой краской, на полу итальянский керамогранит, встроенная кухня с фасадами из массива дерева производство Италия, огромная гостиная с дорогой качественной мебелью, во всем доме стоят качественные межкомнатные двери из массива с импортной фурнитурой, кованая лестница со ступеньками из керамогранита ведет на второй этаж, там располагаются две спальни, на третьем этаже три спальни и с/у, на полу ламинат премиум качества, на стенах обои производства Германия, Бельгия, Италия, ...

👁 1 с 16.11.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Марина Терещенкова](#)

Телефон: [+79107638542](tel:+79107638542)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.2 сот



